

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2023 г. №1024

Об утверждении муниципальной
программы «Капитальный ремонт административного здания
по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка
Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ольховского муниципального района Волгоградской области, постановлением Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области от 25.11.2016 г. № 702 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области», Уставом Ольховского муниципального района Волгоградской области, в целях капитального ремонта и поддержания в состоянии соответствующим строительным и техническим нормам объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы» согласно приложению 1.

2. Финансирование расходов на реализацию муниципальной программы «Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы» осуществлять в пределах средств, предусмотренных в муниципальном бюджете на соответствующий финансовый период.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района В.С. Никонова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава Ольховского
муниципального района

А.В. Солонин
Приложение № 1
к постановлению администрации
Ольховского муниципального района
от 13.12.2023 №1024

ПАСПОРТ
муниципальной программы администрации
Ольховского муниципального района
«Капитальный ремонт административного здания

по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка
Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы»

Паспорт муниципальной программы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства Ольховского муниципального района»
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Цели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Капитальный ремонт объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области;2. Улучшение технических характеристик и восстановление объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области;3. Сохранение и поддержание объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области, в состоянии соответствующим строительным и техническим нормам;4. Предотвращение дальнейшего ветшания и разрушения здания объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области, продление сроков службы конструктивных элементов;5. Обеспечение соблюдения санитарных и технических норм, выполнение соответствующих предписаний.
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Разработка проектно-сметной документации;2. Капитальный ремонт административных зданий;3. Выполнение требований законодательства в области пожарной безопасности.
Целевые показатели муниципальной программы, их значения на последний год реализации	<ul style="list-style-type: none">- проектно-сметная документация;- количество запланированных мероприятий в рамках проведения ремонта, в том числе капитального объектов муниципальной собственности, направленных на приведение данных объектов в состояние, отвечающее нормативно-техническим требованиям.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Реализация Программы рассчитана на 2024–2026 годы, будет осуществляться в три этапа.

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	<p>Финансирование программы осуществляется за счет бюджета Ольховского муниципального района. Общий объем ассигнований по финансированию программы составляет 602,00 тыс. рублей на 2024-2026 годы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - из районного бюджета составит 602,00 тыс. рублей, в том числе: 1) в 2024 году – 600,00 тыс. руб. 2) в 2025 году – 1,00 тыс. руб. 3) в 2026 году – 1,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Приведение объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области в нормативно-техническое состояние, отвечающее требованиям пожарной и санитарно-технической безопасности; 2. Улучшение материально-технического состояния объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области; 3. Проведение работ по капитальному ремонту объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий; 4. Продление срока эксплуатации объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области.

Раздел № 1.

«Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы».

Программа разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Управление объектами муниципальной собственности, которые используются как для решения вопросов местного значения предполагает обеспечение собственником надлежащего состояния объектов с точки зрения соответствия техническим и строительным нормам и правилам, обеспечения безопасности объектов для жизни и здоровья людей.

Эффективная реализация данной управленческой функции обеспечивается также за счет проведения работ по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности.

В процессе развития деятельности муниципальных предприятий, организаций и учреждений возникает необходимость в дополнительных площадях. В связи с тем, что строительство новых объектов требует вложения значительных финансовых средств, одним из вариантов решения данного

вопроса является проведение анализа эффективности использования имеющихся площадей, с последующим проведением капитального ремонта, результатом которой будет являться эффективное использование имеющихся площадей объектов муниципальной собственности.

Увеличение мощности действующих объектов муниципальной собственности путем проведения капитального ремонта создаст условия для повышения качественных и технических характеристик объектов, как результат - улучшится качество предоставления услуг населению.

Выполнение комплекса общестроительных работ и организационно-технических мероприятий, в рамках капитального ремонта, обеспечивает устранение физического износа элементов здания с частичной заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, направленных на улучшение эксплуатационных показателей и не связанных с изменением основных технико-экономических показателей здания и его функционального назначения.

Создание необходимых условий для нормальной эксплуатации объектов муниципальной собственности обеспечивается поддержанием технического состояния и обеспечением их функциональной пригодности путем проведения ремонтных работ.

Капитальный ремонт представляет собой ремонт здания с целью восстановления его жизнедеятельности с заменой, при необходимости, вышедших из строя элементов конструктивного решения и систем инженерного оборудования, а также при необходимости улучшения эксплуатационных показателей всех систем здания.

Основная задача капитального ремонта - это обеспечение сохранности основных фондов, предотвращение их преждевременного выхода из эксплуатации и сноса, повышение комфорта использования.

В соответствии с теорией надежности одним из важнейших параметров объекта основных фондов служит его долговечность, характеризующаяся сроком службы основных фондов, то есть временем выполнения заданных функций при сохранении эксплуатационных характеристик в установленных пределах.

В случае несвоевременного проведения капитального ремонта, состояние объекта может ухудшиться и впоследствии потребуются значительно большие затраты для его восстановления. Например, если не были вовремя устранены повреждения кровли в здании, то произойдет более интенсивное разрушение крыши, ухудшится состояние перекрытий, полов, отделочных работ и т.п., что приведет к снижению долговечности здания. Для обеспечения нормативной долговечности необходимо своевременное проведение требуемого по объёму и срокам капитального ремонта.

Программа направлена на качественное преобразование объектов муниципальной собственности и включает в себя следующие направления:

- улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности;
- уменьшение доли физически амортизированных и морально устаревших объектов муниципальной собственности;
- увеличение энергоэффективности зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- оптимизация расходной части бюджета Ольховского муниципального района за счёт сокращения платежей за энергетические ресурсы.

На территории Ольховского муниципального района расположено здание по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, с. Ольховка, ул. Комсомольская, 7, находящееся в муниципальной собственности.

Износ объекта говорит о необходимости своевременного проведения комплекса мероприятий по восстановлению здания и приведению его в состояние, отвечающее нормативно-техническим требованиям.

В целях, организации эффективной эксплуатации объекта муниципальной собственности Ольховского муниципального района, улучшение их технических характеристик, поддержания эксплуатационного ресурса, рационального использования бюджетных средств в условиях ограниченного финансирования, проблему капитального ремонта объекта муниципальной собственности необходимо решать программно-целевым методом.

Раздел № 2.

«Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы».

Основными целями муниципальной программы являются:

- капитальный ремонт объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области;
- улучшение технических характеристик и восстановление объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области;
- сохранение и поддержание объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области, в состоянии соответствующим строительным и техническим нормам;
- предотвращение дальнейшего ветшания и разрушения здания объекта муниципальной собственности административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области, продление сроков службы конструктивных элементов;
- обеспечение соблюдения санитарных и технических норм, выполнение соответствующих предписаний. Реализация Программы рассчитана на 2024–2026 годы, осуществляется в три этапа.

Раздел № 3.

«Целевые показатели достижения целей и решения задач, ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы».

Показателями эффективности реализации муниципальной программы на первый год реализации программы являются:

- процент выполнения проектно-сметной документации;
- процент выполнения запланированных мероприятий в рамках проведения ремонта, в том числе капитального объектов муниципальной собственности, направленных на приведение данных объектов в состояние, отвечающее нормативно-техническим требованиям.

Общая оценка эффективности реализации мероприятий муниципальной программы определяется достижением запланированных целевых показателей выполнения муниципальной программы в соответствии с приложением к муниципальной программе (к отчету прилагаются фотоматериалы).

Целевые показатели достижения целей и задач, ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы отображены в таблице № 1.

Таблица № 1.

ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей муниципальной программы
Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области

п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевых показателей				
			Базовый год (отчетный)	Текущий год	Первый год реализации и муниципальной программы	Второй год реализации и муниципальной программы	Третий год реализации и муниципальной программы
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проектно-сметная документация	%			100		
2	Выполнение запланированных мероприятий в рамках проведения ремонта, в том числе капитального объектов муниципальной собственности, направленных на приведение данных объектов в состояние, отвечающее нормативно-техническим требованиям	%				30	100

Раздел № 4.
«Обобщенная характеристика основных мероприятий
муниципальной программы».

Для решения задач муниципальной программы необходимо провести следующие мероприятия:

- разработать проектно-сметную документацию;
- выполнить работы по капитальному ремонту административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области.

Перечень мероприятий муниципальной программы Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области указан в таблице № 2.

Таблица № 2.

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области

№ п/ п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Год реализации	Объем и источники финансирования (тыс. рублей)					Непосредственные результаты реализации мероприятия
				Всего	в том числе				
					Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Проектирование «Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы»	МКУ «ОКС ОМР»	2024	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00	Наличие проектно-сметной документации «Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области»
			2025	0,00	0,00	0,00	0,00		
			2026	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	«Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы»	МКУ «ОКС ОМР»	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Завершенные работы по капитальному ремонту административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области
			2025	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	
			2026	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	
Итого				602,00	0,00	0,00	602,00	0,00	

Раздел № 5.

«Прогноз сводных показателей муниципальных заданий в рамках реализации муниципальной программы».

Оказание (выполнение) в рамках муниципальной программы муниципальными учреждениями Ольховского муниципального района Волгоградской области муниципальных услуг (работ) юридическим и (или) физическим лицам в рамках муниципальной программы не предусмотрено.

Раздел № 6.

«Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы».

Главным распорядителем бюджетных средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, представителем заказчика и координатором муниципальной программы является Администрация Ольховского муниципального района.

В течение финансового года объёмы средств бюджета Ольховского муниципального района на осуществление мероприятий муниципальной программы могут корректироваться на основании внесения изменений и дополнений в Программу.

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Ольховского муниципального района. Общий объем ассигнований по финансированию программы на 2024-2026 годы составляет 602,00 тыс. руб.

Расчет финансовых средств по мероприятиям муниципальной программы сделан на основании коммерческих предложений.

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Год реализации	Объем и источники финансирования (тыс. рублей)	
				Всего	в том числе Местный бюджет
1	2	3	4	5	6
1	Проектирование «Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района Волгоградской области на 2024-2026 годы»	МКУ «ОКС ОМР»	2024	600,00	600,00
			2025	0,00	0,00
			2026	0,00	0,00
2	«Капитальный ремонт административного здания по адресу ул. Комсомольская, д. 7, с. Ольховка Ольховского района	МКУ «ОКС ОМР»	2024	0,00	0,00
			2025	1,00	1,00
			2026	1,00	1,00

	Волгоградской области на 2024-2026 годы»				
Итого				602,00	602,00

Раздел № 7.

«Механизмы реализации муниципальной программы».

Заказчиком-координатором программы является администрация Ольховского муниципального района, которая осуществляет управление и организует реализацию мероприятий программы по срокам и процедурам, согласованным с заказчиками – непосредственными исполнителями мероприятий программы.

Исполнителями программы являются:

- Муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства Ольховского муниципального района»

Раздел № 8.

«Перечень имущества, создаваемого (приобретаемого) в ходе реализации муниципальной программы»

В ходе реализации муниципальной программы имущество не создается.

ПЛАН

реализации муниципальной программы администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области

[illegible]

